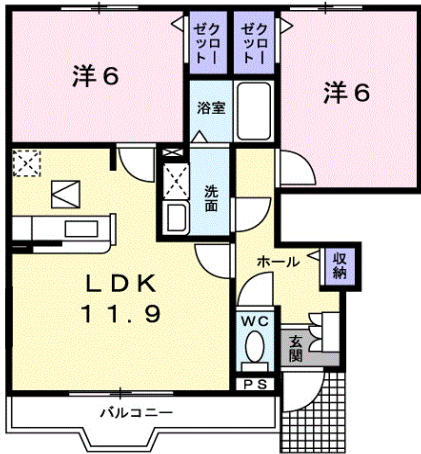


外観・室内・周辺環境写真



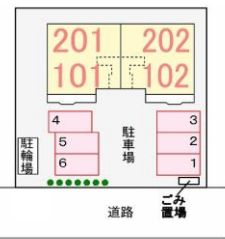
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめコメント

この物件は、設備が充実しており、住みやすい環境にあります。また、駅からのアクセスも非常に便利です。ぜひ一度見学してみてください。

わかりやすい
くらげやすい
めやす賃料表示
70,853円

めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金額から必ず差し引くものをいいます。※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

名称	マグノーリア横田Ⅱ		
賃料	101号室 64,000円		
駐車場	3,240円(税込)	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車場料+消費税)が必要です。	
共益費	5,520円	町内会費	700円
敷金	-	礼金	64,000円
定額クリーニング費	54,000円(税込)	保険	要加入
仲介手数料	-	更新料・更新手数料	なし
保証会社	個人名義での契約は保証会社原則加入 保証委託料: 契約時 15,000円 / 月額 賃料総額の2%又は5%		

交通	山陰本線 園部駅 徒歩29分		
所在地	京都府南丹市園部町横田一号35		
入居可能日	2018年12月下旬		
間取り	2LDK	専有面積	56.14㎡
間取り内容	洋6・洋6・LDK11.9		
建物構造	W造2×4	完成年月	2010年05月
階数	1階/2階建	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型

バス・トイレ別	浴室	シャワー
エアコン	クローゼット	洗面所独立
洗髪洗面化粧台	追い焚き機能	浄水器※(注)
モニタ付インターホン	浴室乾燥	セキュリティキー
シャッター雨戸	暖房便座	BS
CATV	カウンターキッチン	室内洗濯機置場
プロパンガス	バルコニー	駐輪場
給湯	専用ゴミ置場	床下収納
シューズボックス	※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。	

24時間緊急コールセンター対応	問い合わせCD	016108701
*定額クリーニング費プラン利用の場合、鍵の紛失や設備の破損など、故意や重大失があったときは別途補修費用が発生します。		
*高圧一括受電の建物を除き、電力会社はお客様ご自身で自由に選択することができます。		
水道	使用開始・停止連絡不要	000-000-000
電気	関西電力株	0800-777-8031
ガス	ガスバル	075-604-5675
大東建託専用 インターネットご案内センター		0120-962-654

敷金 クレジット 入金時 毎月の家賃 クレジット OK!! 鍵交換 ¥0

宅地建物取引業者免許番号: 京都府知事(2)12564
ライフステージYano本社
 〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4
 定休日 営業時間

TEL : 0771-68-2677
 FAX : 0771-68-2671
 URL :
 E-mail :

【取引態様】	【取引条件有効期限】
仲介	2018/12/20
手数料負担の割合	貸主 % 借主 %
手数料配分の割合	元付 % 客付 %

お部屋さがしは **いい部屋ネット**