

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

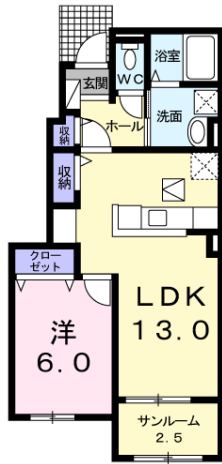


トイレ



その他設備

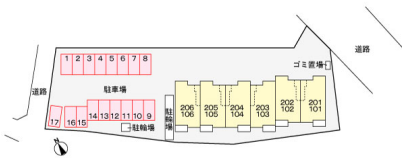
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ	NURO 光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
宅配ロッカー	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ	ペット可

名称		グレンゼント		
賃料		103号室 59,000円		
駐車場		3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費		4,930円	町内会費	—
敷金		—	礼金	1ヶ月
定額クリーニング費		60,000円	保険	要加入
仲介手数料		賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通		山陰本線 八木駅 徒歩 7分		
所在地		〒629-0141 京都府南丹市八木町八木東所 9 1		
物件概要		即入居可		
間取り		1LDK	専有面積	50.03㎡
間取り内容		洋6・LDK13・サンプルーム2.5		
建物構造		木造	完成年月	2016年9月
階数		1/2階	方位	南西
種別		アパート	契約期間	2年更新型

設備項目			
サンルーム	複層ガラス	浴室乾燥機	温水洗浄便座
洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス	浄水器※(注)
暖房便座	バスタイレ別	シャワー	浴室
床下収納	シューズボックス	フローリング	室内物干し
給湯	追焚機能浴室	TVインターホン	エアコン2台
シャワー付洗面台	対面式キッチン	CS	24時間換気
クローゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	シャッター
セキュリティキー	24時間管理	敷金不要	保証人不要
敷金ゼロプラン利用可			

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円(月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要)。
- ・月額保証委託料: 1,486円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細: ケーブルTV代金1,430円 共益費3,500円
- ・定額クリーニングがオプションの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考



ライフステージ Yano

本店  
〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4  
定休日 不定休 営業時間 00:00~00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

E-mail : l-s.yano@coda.ocn.ne.jp

携帯で詳細チェック  
室内写真など詳細が  
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期間】	
仲介		24/12/18	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%