

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

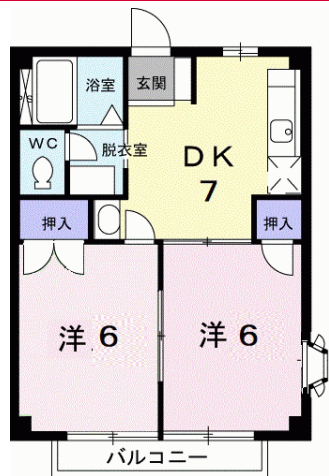


トイレ

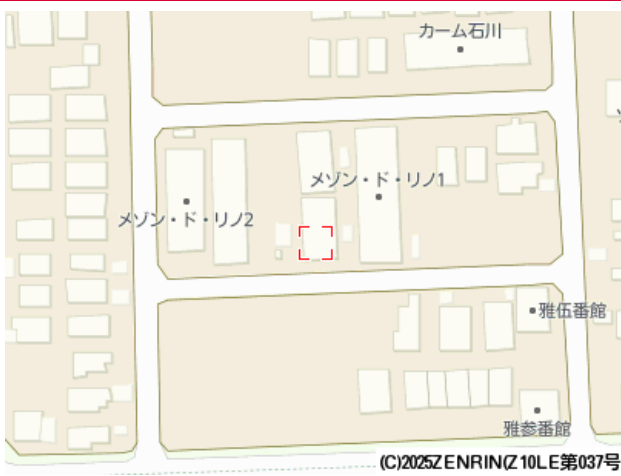


バルコニー

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	カーム石川B		
賃 料	101号室 42,000円		
駐 車 場	2,200円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車場料+消費税）が必要です。	
共 益 費	4,930円	町 内 会 費	650円
敷 金	—	礼 金	—
定額クリーニング費	60,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円（税込）

交 通	山陰本線 国部駅 徒歩 25分		
所 在 地	〒622-0051 京都府南丹市園部町横田 5 号 3 4 番地		
入 居 可 能 日	2025年10月下旬		
間 取 り	2DK	専 有 面 積	40.04㎡
間 取 り 内 容	洋 6 ・ 洋 6 ・ D K 7		
建 物 構 造	鉄骨	完 成 年 月	1994年3月
階 数	1 / 2階	方 位	東
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	温水洗浄便座 暖房便座 シューズボックス バルコニー 洗濯機置場（室内） 24時間管理	洗面化粧台 バストイレ別 フローリング 専用キッチン 専用ゴミ置き場 敷金不要	プロパンガス シャワー 出窓 TVインターホン 角住戸 保証人不要	エアコン 浴室 給湯 シャワー付洗面台 セキュリティキー 敷金ゼロプラン利用可
------	--	--	--	--

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,102円（駐車場1台、2.2%プランの場合）
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円（月額）が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：ケーブルTV代金 1,430円/共益費 3,500円
- ・定額クリーニング費が7割の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考



ライフステージ Y a n o
本店
〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4
定休日/ 不定休 営業時間/ 00:00 ~ 00:00

TEL : 0771-68-2677
FAX : 0771-68-2671

携帯で詳細チェック！
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引履歴】		【取引条件有効期限】	
仲介		25/11/23	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%