

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

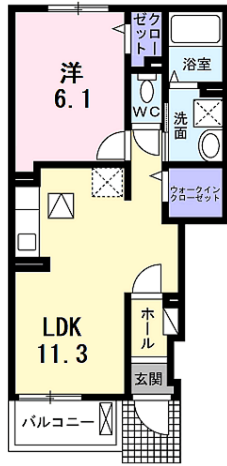


トイレ



その他部屋・スペース

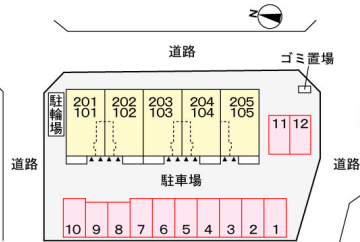
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

- ホームセキュリティ
- NURO光
- インターネット無料
- 追焚機能
- 浴室乾燥機
- システムキッチン
- TVドアホン
- 宅配ロッカー
- バストイレ別
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

名称		クレインコート	
賃料		103号室 62,000円	
駐車場		-	
共益費		5,000円	町内会費 670円
敷金		—	礼金 1ヶ月
定額クリーニング費		65,000円	保険 要加入
仲介手数料		賃料1か月分+消費税	鍵セット費 3,300円(税込)

交通		山陰本線 園部駅 バス10分(バス停)横田 徒歩2分	
所在地		〒622-0051 京都府南丹市園部町横田1号65	
入居可能日		2024年7月中旬	
間取り		1LDK	専有面積 41.13㎡
間取り内容		洋6.1・LDK11.3	
建物構造		木造	完成年月 2023年3月
階数		1/2階	方位 南西
種別		アパート	契約期間 2年更新型

設備項目			
ペット相談	防犯カメラ	複層ガラス	浴室乾燥機
温水洗浄便座	宅配ボックス	洗面化粧台	洗面所独立
プロパンガス	システムキッチン	浄水器※(注)	暖房便座
バストイレ別	シャワー	浴室	床下収納
シューズボックス	フローリング	室内物干し	給湯
バルコニー	ネット使用料不要	追焚機能浴室	ウォークインクローゼット
TVインターホン	エアコン2台	照明付き	シャワー付洗面台
3口コンロ	CATV	24時間換気	グリル付
クローゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	DKネットサービス(NURO)
シャッター	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
保証人不要	※(注) ご利用の際、別途カードリッジ代が必要です。		

- 保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
- 月額保証委託料：1,700円(2.5%プランの場合)
- 契約時に退去時のクリーニング費として、¥65,000が必要となります。
- 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- 「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- 更新事務手数料22,000円
- 鍵セット費 3,300円
- 共益費等明細：共益費5,000円
- 定額クリーニング費が3割の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- LGBTQフレンドリー
- 家具家電レンタル利用可

ライフステージYano

本店  
〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4  
定休日 不定休 営業時間 00:00～00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

E-mail : l-s.yano@coda.ocn.ne.jp

携帯で詳細チェック  
室内写真など詳細が  
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		24/06/19	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%