

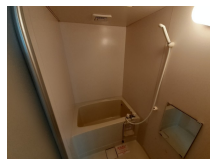
外観・室内・周辺環境写真



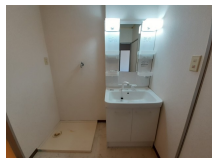
居室・リビング



キッチン



バス



洗面所



トイレ



収納

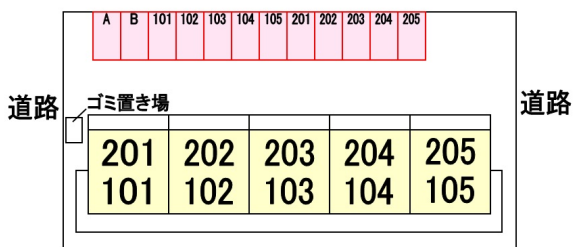
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	メゾン・ド・リノ		
賃 料	103号室 43,000円		
駐 車 場	2,200円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。	
共 益 費	4,230円	町 内 会 費	650円
敷 金	—	礼 金	—
定額クリーニング費	70,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	—

交 通	山陰本線 園部駅 バス7分(バス停)横田上 徒歩5分		
所 在 地	〒622-0051 京都府南丹市園部町横田5号33番地		
入 居 可 能 日	2025年11月中旬		
間 取 り	3DK	専 有 面 積	52.99㎡
間 取 り 内 容	洋6・洋6・洋6・DK6		
建 物 構 造	鉄骨	完 成 年 月	1993年3月
階 数	1/2階	方 位	南
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

温水洗浄便座	洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス
暖房便座	バストイレ別	シャワー	浴室
シューズボックス	フローリング	給湯	バルコニー
専用キッチン	TVインターホン	シャワー付洗面台	24時間換気
クロゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	南向き
24時間管理	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,109円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・共益費等明細：ケーブルTV代金1,430円/共益費2,800円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重大失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考



ライフステージYano
本店
〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4
定休日/不定休 営業時間/00:00～00:00

TEL: 0771-68-2677
FAX: 0771-68-2671

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		25/11/23	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%